

COPIA



REG. GENERALE
N.122 DEL 03/02/2022

Città di Locri

Città Metropolitana di Reggio Calabria

**SETTORE 4 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE, SERVIZIO IDRICO
INTEGRATO, PROTEZIONE CIVILE**

DETERMINAZIONE N. 22

OGGETTO: RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO SU "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO RICREATIVO ASSITITO"

Il Responsabile del Settore Arch. Nicola Tucci

L'anno 2022 il giorno tre mese di febbraio.

- Visto il D.Lgs 267/2000 con successive modifiche e integrazioni;
 - Visto il D.Lgs 118/2011;
 - Visto il D.Lgs 165/2001;
 - Visto lo Statuto Comunale;
 - Visto il Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi;
 - Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
 - Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;
 - Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;
 - Visto il Decreto Sindacale n. 24/2021, prot. n. 27238 del 23/11/2021;
 - Vista la delibera G.C. n. 13/2015.
-

OGGETTO: RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO SU "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO RICREATIVO ASSITITO"

PREMESSO CHE

- Con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015 recante *"Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate"*, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 249 del 26 ottobre 2015, il Governo, dando attuazione all'articolo 1, comma 431 della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per il 2015), veniva approvato il bando e definite le modalità e la procedura per la presentazione, da parte dei comuni;
- I progetti devono avere ad oggetto la riqualificazione delle aree urbane degradate, devono essere costituiti da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità urbana e alla riqualificazione del tessuto sociale, alla riqualificazione ambientale, mediante attivazione di servizi e interventi di ristrutturazione edilizia, riqualificazione e rigenerazione urbana con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali ed educativi e alla promozione delle attività culturali, didattiche e sportive, senza ulteriore consumo di suolo, tra i quali, a titolo esemplificativo:
 - a) *interventi finalizzati alla riqualificazione dei beni pubblici o beni privati che assolvono ad un interesse pubblico anche di valore storico o artistico con riferimento al miglioramento della qualità del decoro urbano;*
 - b) *interventi di potenziamento e adeguamento di infrastrutture e/o sviluppo di servizi volti a sostenere l'attrattività della scuola e l'orientamento formativo dei giovani, ivi comprese idonee attrezzature per i disabili;*
 - c) *interventi finalizzati alla riqualificazione, potenziamento e adeguamento di beni pubblici o privati e/o all'attivazione di servizi volti ad assicurare la protezione e l'accoglienza di adulti e minori vittime di violenza, tratta, sfruttamento e abusi sessuali;*
 - d) *interventi finalizzati alla riqualificazione, potenziamento e adeguamento di beni pubblici o privati e/o all'attivazione di servizi di mediazione culturale volti alla riduzione della marginalità e del disagio anche della popolazione immigrata;*
 - e) *interventi finalizzati alla riqualificazione, potenziamento e adeguamento di beni pubblici o privati e/o all'attivazione di servizi per le esigenze della famiglia, per la cura dei bambini e degli anziani;*
 - f) *interventi finalizzati alla riqualificazione, potenziamento e adeguamento di beni pubblici o privati rivolti a garantire la sicurezza e salubrità dell'abitare, il risparmio energetico, la mobilità alternativa, il ciclo virtuoso dei rifiuti, la sostenibilità ambientale complessiva degli interventi;*
 - g) *interventi finalizzati alla riqualificazione, potenziamento e adeguamento di beni pubblici o privati volti a stimolare l'insediamento di nuove attività imprenditoriali giovanili.*
- Per ciascun progetto, il finanziamento a carico del Fondo non può essere inferiore a euro 100.000 euro e non può in ogni caso superare l'importo massimo di 2.000.000 di euro;
- Il Comune di Locri per la partecipazione al bando predisponendo per il tramite dell'ufficio tecnico dell'Ente un progetto preliminare denominato: *"INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO RICREATIVO ASSITITO"* per un importo complessivo pari ad €2.000.000,00;
- Con delibera di Giunta Comunale n.114 del 20.11.2015 veniva approvato il progetto preliminare dell'intervento RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO RICREATIVO ASSITITO;
- La proposta progettuale prevedeva la realizzazione di un progetto integrato coinvolgendo tre particolari aree ed esattamente: 1. un polo ricreativo litoraneo nella pineta del lungomare; 2. collegamento tra l'area archeologica e contrada Caruso Moschetta; 3 Parco Avventura;
- Con delibera di Giunta Comunale n.114 del 20.11.2015 veniva approvato il progetto preliminare redatto dall'ufficio tecnico dell'Ente;
- Con verbale del 3 maggio 2017 il Comitato provvedeva alla valutazione dei progetti, sulla base dell'istruttoria svolta e in coerenza con i criteri di valutazione definiti nel bando, predisponendo apposita graduatoria dei progetti da inserire nel Piano nazionale per la Riqualificazione Sociale e Culturale delle Aree Urbane Degradate;
- Con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 giugno 2017 veniva approvata la graduatoria dei progetti da inserire nel piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate;
- Il suddetto decreto, individuata tra i comuni finanziati quelli rientranti dal n.1 al n.46 della graduatoria, specificando che, gli ulteriori progetti potranno essere finanziati con le risorse che saranno eventualmente rese disponibili entro tre anni dalla data di pubblicazione del decreto sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana;
- Con successivo decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2020, individuate le risorse finanziarie aggiuntive, il governo stabiliva di finanziare tutti i comuni riportati in graduatoria dal n.1 al n.451;
- Il Comune di Locri rientra nella posizione numero 198 della graduatoria generale;

- Con delibera di Giunta Comunale n.89 del 28.07.2021 l'amministrazione comunale a seguito della non disponibilità dell'area "Fondo Carrubara" a seguito della attuazione di un progetto, tutt'ora in corso, con ANAS a servizio del collegamento tra l'attuale S.S.106 ed il nuovo tracciato, provvedeva alla rimodulazione e riapprovazione del progetto preliminare;
- La su richiamata delibera unitamente ai documenti tecnici allegati veniva inoltrata al Ministero competente;
- Il Ministero in data 17.12.2021 acquisita in pari data al protocollo dell'Ente n.29419 trasmetteva la convenzione firmata digitalmente dal Capo Dipartimento per le Pari Opportunità;
- Il Sindaco provvedeva alla firma della convenzione e contestuale trasmissione al Capo Dipartimento per le Pari Opportunità;
- Il Responsabile del Procedimento Arch. Nicola Tucci nel rispetto di quanto disciplinato dall'articolo 4 punto b) della convenzione sottoscritta, provvedeva ad acquisire il Codice Univoco di Progetto di seguito riportato F11B2200000001;
- In virtù della necessità di redigere i livelli di progettazione successivi al preliminare ed esattamente il progetto definitivo/esecutivo e la necessità di inserire nuove voci di spesa, veniva rimodulato il quadro economico dell'intervento di seguito riportato:

Cap.		Importi	Totali
A - LAVORI			
a.1	LAVORI E SICUREZZA		
a.1.1	Lavori a base d'asta	€ 1.500.000,00	
a.1.2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 45.000,00	
	TOTALE a.1		€ 1.545.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	SPESE TECNICHE E DI INDAGINE		
b.1.1	Relazione geologica, specialistiche, indagini geognostiche	€ 6.659,07	
b.1.2	Progettazione DEF-ESEC, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, misure e contabilità, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 102.282,09	
b.1.3	Assistenza tecnica specialistica di supporto al R.U.P.	€ 30.090,65	
b.1.4	Collaudo statico e collaudo tecnico-amministrativo	€ 12.500,00	
b.1.5	Relazione per la Verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 25 del D.lgs 50/2016) e controllo in fase di esecuzione	€ 6.000,00	
b.1.6	Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ 11.000,00	
b.1.7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'appalto (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici)	€ 6.000,00	
b.1.8	Incentivo D.l.g.s 50/2016 art. 113	€ 30.900,00	
	TOTALE b.1		€ 205.431,81
b.2	ESPROPRI (compresi oneri), spese per pubblicità e di gara		
b.2.1	Espropri	€ -	
b.2.2	Spese commissione di gara	€ 3.000,00	
b.2.3	Spese istruttorie acquisizioni pareri, autorizzazioni, nulla osta	€ 2.000,00	
b.2.4	Spese per pubblicità / Contributo ANAC	€ 2.000,00	
	TOTALE b.2		€ 7.000,00
b.3	IVA E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI		
b.3.1	IVA sui lavori (10%)	€ 154.500,00	
b.3.2	Contributo CNPAIA (2% geologo)	€ 133,18	
b.3.2	Contributo CNPAIA (4% da b.1.2 a b.1.7)	€ 6.474,91	
b.3.3	IVA su spese tecniche e CNPAIA (22%)	€ 39.850,78	
	TOTALE b.3		€ 200.958,87
b.4	ACCANTONAMENTI, IMPREVISTI		
b.4.1	Imprevisti (max 10%) IVA inclusa	€ 11.609,32	
b.4.2	Accantonamento art. 205 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 15.000,00	
b.4.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (rete elettrica, rete telefonica,	€ 15.000,00	
	TOTALE b.4		€ 41.609,32
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 455.000,00
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 2.000.000,00

- Con determina del Responsabile del SETTORE 4 - Lavori Pubblici, Manutenzione, Servizio Idrico Integrato, Protezione Civile n.27 del 10.02.2022 veniva conferito incarico ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) d.l. 76/2020 recante «misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto semplificazioni) convertito in legge n.120 del 11.09.2020 - in deroga all'art.36 c.2 lettera a), del d. lgs. 50/2016 modificato dal decreto semplificazione bis n.77/2021 convertito in legge n.108/2021), dei servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti la progettazione definitiva/esecutiva, la direzione lavori, la contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- La determinazione dei compensi tecnici-professionali venivano calcolati nel rispetto del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, che approva le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice;

VISTA le linee guida 3 dell'ANAC Linee Guida n. 3 - Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori

nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e nello specifico gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. n. 50 del 2016;

VISTO la legge 14 giugno 2019, n. 55 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;

VISTA la Legge n.120 dell'11.09.2020 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) - (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020);

VISTA la legge 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021;

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** ed approvare la premessa narrativa che precede dichiarandola, inoltre, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. **DI PROCEDERE** all'approvazione del quadro economico di progetto, rimodulato a seguito di valutazione delle voci di spesa rientranti tra le somme a disposizione, con integrazione di nuove e diverse voci, senza modificare l'importo complessivo del finanziamento, di seguito riportato:

Cap.		Importi	Totali
A - LAVORI			
a.1	LAVORI E SICUREZZA		
a.1.1	Lavori a base d'asta	€ 1.500.000,00	
a.1.2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 45.000,00	
	TOTALE a.1		€ 1.545.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	SPESE TECNICHE E DI INDAGINE		
b.1.1	Relazione geologica, specialistiche, indagini geognostiche	€ 6.659,07	
b.1.2	Progettazione DEF-ESEC, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, misure e contabilità, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 102.282,09	
b.1.3	Assistenza tecnica specialistica di supporto al R.U.P.	€ 30.090,65	
b.1.4	Collaudo statico e collaudo tecnico-amministrativo	€ 12.500,00	
b.1.5	Relazione per la Verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 25 del D.lgs 50/2016) e controllo in fase di esecuzione	€ 6.000,00	
b.1.6	Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ 11.000,00	
b.1.7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'appalto (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici)	€ 6.000,00	
b.1.8	Incentivo D.l.g.s 50/2016 art. 113	€ 30.900,00	
	TOTALE b.1		€ 205.431,81
b.2	ESPROPRI (compresi oneri), spese per pubblicità e di gara		
b.2.1	Espropri	€ -	
b.2.2	Spese commissione di gara	€ 3.000,00	
b.2.3	Spese istruttorie acquisizioni pareri, autorizzazioni, nulla osta	€ 2.000,00	
b.2.4	Spese per pubblicità / Contributo ANAC	€ 2.000,00	
	TOTALE b.2		€ 7.000,00
b.3	IVA E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI		
b.3.1	IVA sui lavori (10%)	€ 154.500,00	
b.3.2	Contributo CNPAIA (2% geologo)	€ 133,18	
b.3.2	Contributo CNPAIA (4% da b.1.2 a b.1.7)	€ 6.474,91	
b.3.3	IVA su spese tecniche e CNPAIA (22%)	€ 39.850,78	
	TOTALE b.3		€ 200.958,87
b.4	ACCANTONAMENTI, IMPREVISTI		
b.4.1	Imprevisti (max 10%) IVA inclusa	€ 11.609,32	
b.4.2	Accantonamento art. 205 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 15.000,00	
b.4.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (rete elettrica, rete telefonica,	€ 15.000,00	
	TOTALE b.4	€	41.609,32
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	455.000,00
	TOTALE GENERALE (A+B)	€	2.000.000,00

3. **DI DARE ATTO CHE** la spesa complessiva, del progetto corrisponde al finanziamento concesso pari a complessivi euro 2.000.000,00;

4. **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Nicola Tucci Responsabile del Settore 4 - Lavori Pubblici, Manutenzione, Servizio Idrico Integrato, Protezione giusta delibera di Giunta Comunale n.51 del 22.07.2019;
5. **DI DARE ATTO CHE** il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: F11B22000000001;
6. **DI DARE ATTO CHE** il Codice Identificativo Gara acquisito dal RUP del secondo contratto attuativo mediante la piattaforma ANAC è il seguente: Z1334ED6AF;
7. **DI DARE ATTO CHE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
8. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-dis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. , che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
9. **DI DICHIARARE CHE** il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
10. **DI ASSOLVERE** agli obblighi di pubblicazione del presente provvedimento oltre che sull'Albo pretorio online del Comune di Locri , nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
11. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento:
 - all'Albo pretorio;
 - al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
 - al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria;

Fto **Il Responsabile del Settore**
Arch. Nicola Tucci



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 03-01-2022



Il Responsabile del Servizio
Fto Arch. Nicola Tucci

VISTO/PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:.....

rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE
- PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;
- PARERE NON NECESSARIO

Data 17 0 MAR 2022



Il Responsabile del servizio finanziario
Fto Dott. Antonio Marra

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
355 DAL SBIAL SP1	11-03-2022	200.000,00	11891		2022

Data 1 0 MAR 2022



Il Responsabile del servizio finanziario
Fto Dott. Antonio Marra

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo comunale il 16 MAR, 2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 16 MAR, 2022

per copia conforme all'originale
Locri,

16 MAR, 2022



Il Responsabile del Servizio Pubblicazione Atti
Fto Dott.ssa Caterina Giroidini

Il Responsabile
Arch. Nicola Tucci

